

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN GEMEINDE MUNDERFING	EV.NR.	EV.NR.ÄNDERUNG
	FW 5	FW 5.46
	2013	

TEIL A: FLÄCHENWIDMUNGSTEIL NR. 5
ÄNDERUNG NR. 5.46 **M 1 : 5.000**

GRUNDLAGE TEIL B: ÖEK NR. 2 **BESCHLUSS**
DES GEMEINDERATES VOM

ÖFFENTLICHE AUFLAGE		BESCHLUSS DES GEMEINDERATES	
AUFLAGE	VON	BIS	ZAHL
			DATUM

--	--

RUNDSIEGEL
BÜRGERMEISTER/IN
RUNDSIEGEL
BÜRGERMEISTER/IN

GENEHMIGUNG **KUNDMACHUNG**
DER OÖ. LANDESREGIERUNG

	KUNDMACHUNG	VOM
	ANSCHLAG	AM
	ABNAHME	AM
	RECHTSWIRKSAM	AB
RUNDSIEGEL		BÜRGERMEISTER/IN

VERORDNUNGSPRÜFUNG
DER OÖ. LANDESREGIERUNG

PLANVERFASSER

ARGE raum-planA DIPL. ING. DR. CHRISTOPH HAUSER NAME	TELEFUNKENSTRASSE 2 A-4840 VÖCKLABRUCK ANSCHRIFT
--	--

VÖCKLABRUCK 5.2.2025

LEGENDE

- W** Wohngebiet
- SP** Schutz- oder Pufferzone im Bauland
SP1: Es ist nur die Errichtung von Nebengebäuden zulässig.
- D** Dorfgebiet
- M** Gemischtes Baugebiet
- MB** Eingeschränktes gemischtes Baugebiet
- B** Betriebsbaugebiet
- fließender Verkehr
- Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- Trg 3** Trenngrün, Trg 3: Funktion: Abstand zur Bahn, jegliche Bebauung ist unzulässig, Bepflanzung erwünscht
- B151** Landesstraßen B mit Schutzzonen
- ÖBB-NB** Nebenbahn
Festgelegte Widmung: Land- und Forstwirtschaft, Ödland
- ÖBB 110kV** Hochspannungsfreileitung oder Bahnstromleitung mit Schutzbereich
- Transformatorstation
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gewässer fließend



Änderungsgebiet aktuell



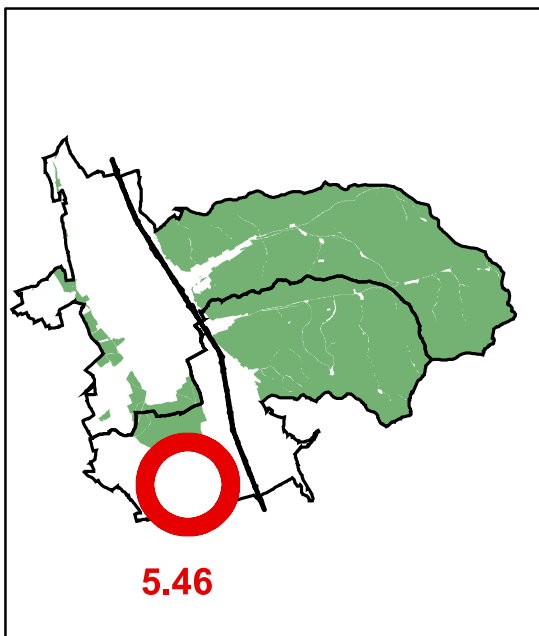
Änderungsgebiet nicht aktuell

Plangrundlage DKM (Stand 2021): © Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen;
Datenkopie zur Verfügung gestellt von der Gemeinde am 18.8.2022

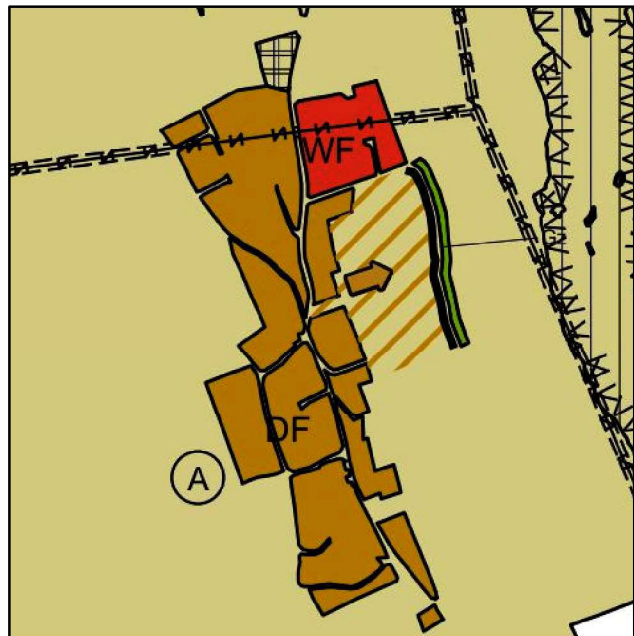
ÄNDERUNGEN

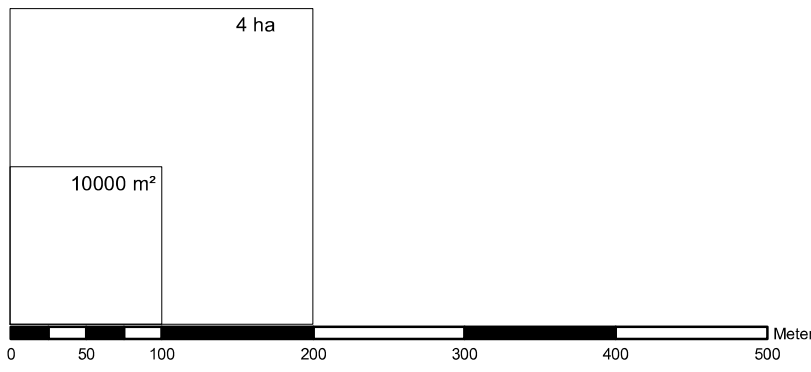
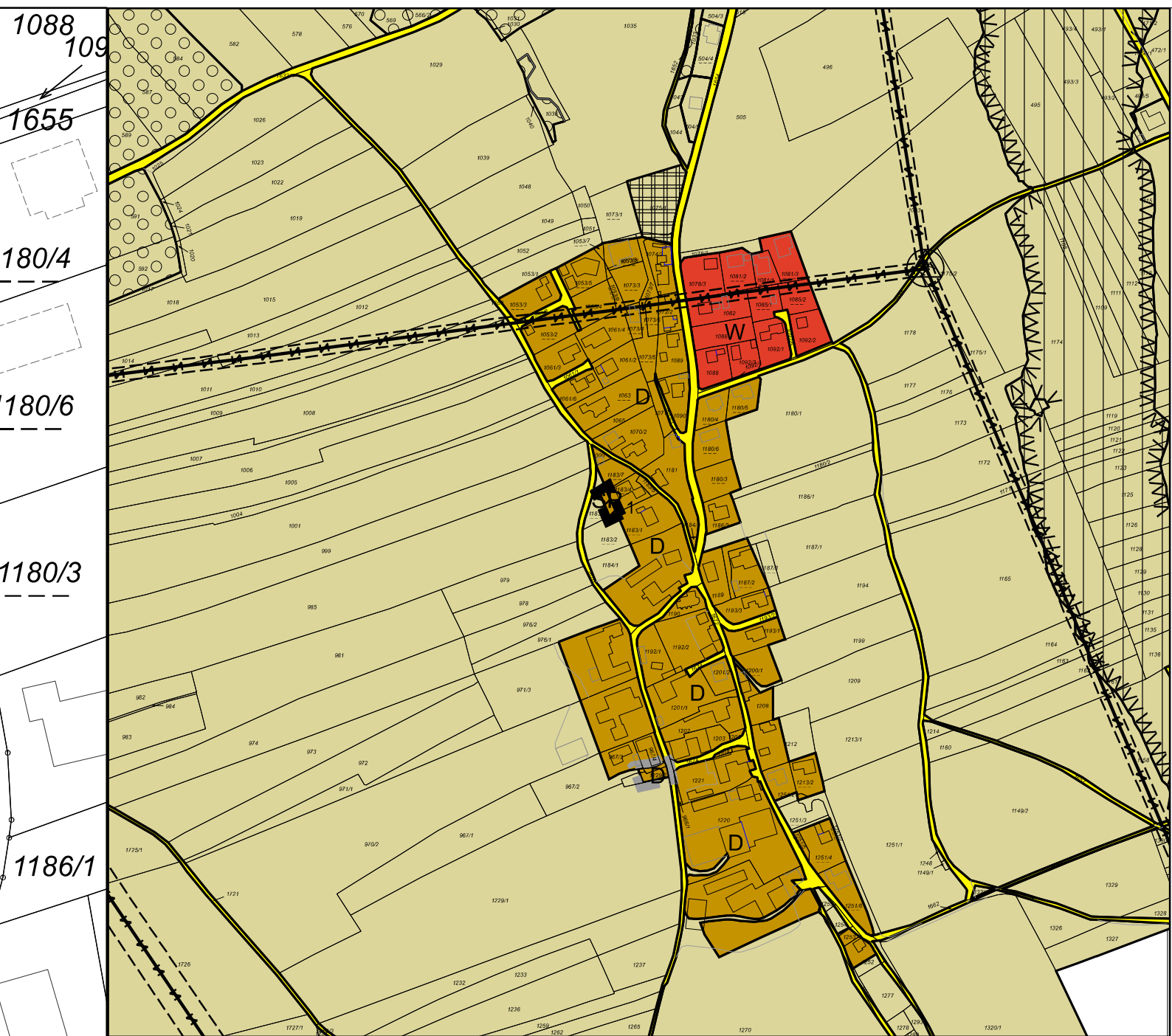
Parzellen Nr.	Bisherige Widmung	Neue Widmung	Fläche (ca.)
1183/3 tw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland	Dorfgebiet, darüber: Schutz- und Pufferzone SP1: "Es ist nur die Errichtung von Nebengebäuden zulässig"	155 m ²

ÜBERSICHTSPLAN



ÖEK AUSSCHNITT

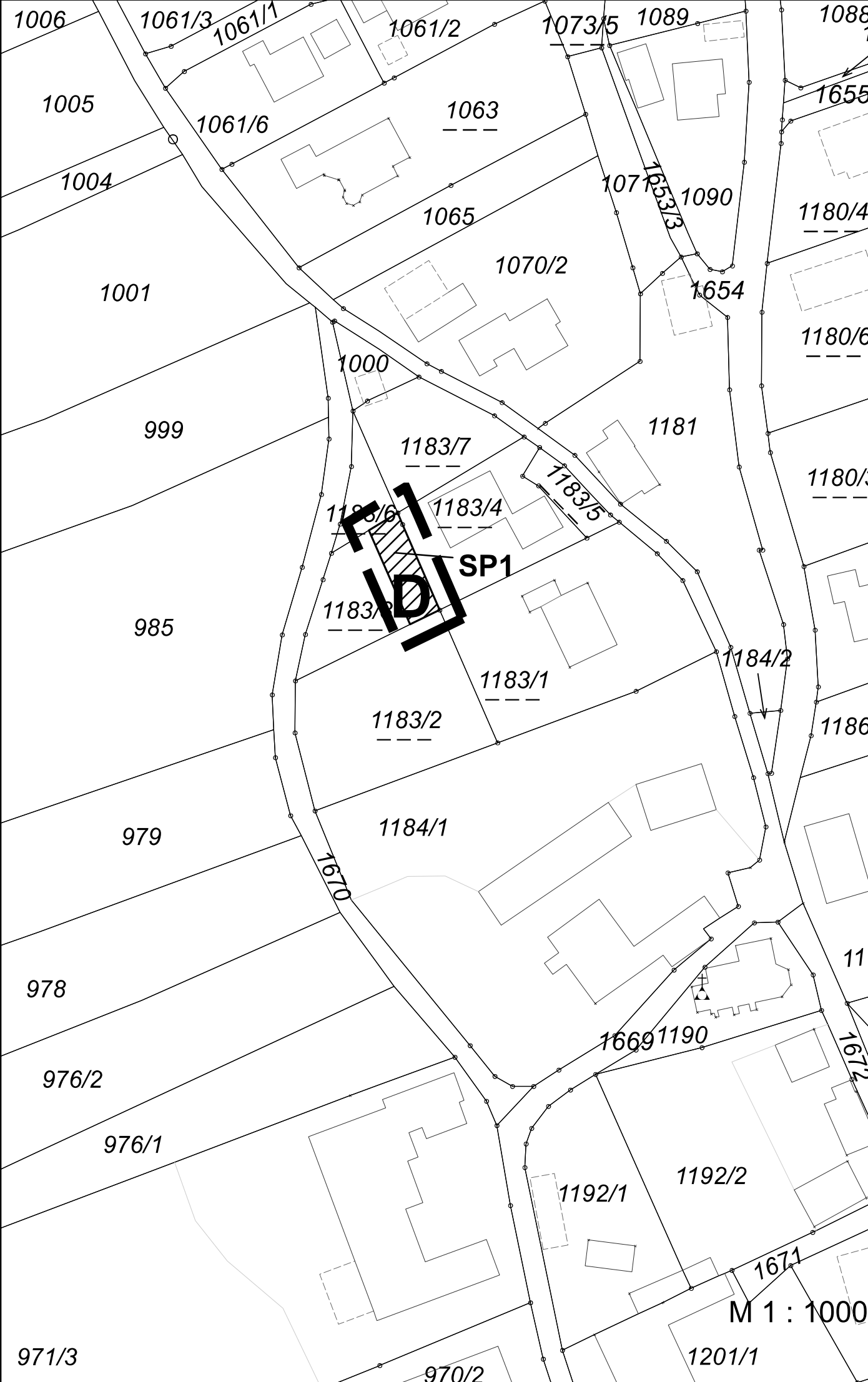




M 1 : 5.000

Bisherige Widmung





M 1 : 1000