

<b>FLÄCHENWIDMUNGSPLAN</b>  <b>GEMEINDE MUNDERFING</b>	EV.NR.	EV.NR.ÄNDERUNG
	<b>FW 5</b>	<b>FW 5.44</b>
	2013	

**TEIL A: FLÄCHENWIDMUNGSTEIL NR. 5**  
**ÄNDERUNG NR. 5.44** **M 1 : 5.000**

GRUNDLAGE TEIL B: ÖEK NR. 2 **BESCHLUSS**  
DES GEMEINDERATES VOM

**ÖFFENTLICHE AUFLAGE** **BESCHLUSS**  
DES GEMEINDERATES

AUFLAGE	VON	BIS	ZAHL	
			DATUM	

--	--

RUNDSIEGEL
BÜRGERMEISTER/IN
RUNDSIEGEL
BÜRGERMEISTER/IN

**GENEHMIGUNG** **KUNDMACHUNG**  
DER ÖÖ. LANDESREGIERUNG

	KUNDMACHUNG	VOM	
	ANSCHLAG	AM	
	ABNAHME	AM	
	RECHTSWIRKSAM	AB	
RUNDSIEGEL		BÜRGERMEISTER/IN	

**VERORDNUNGSPRÜFUNG**  
DER ÖÖ. LANDESREGIERUNG

**PLANVERFASSER**

ARGE raum-planA DIPL. ING. DR. CHRISTOPH HAUSER  NAME	TELEFUNKENSTRASSE 2 A-4840 VÖCKLABRUCK  ANSCHRIFT
--	--

VÖCKLABRUCK
4.9.2024

# LEGENDE

- W** Wohngebiet
- SP** Schutz- oder Pufferzone im Bauland
- D** Dorfgebiet
- M** Gemischtes Baugebiet
- MB** Eingeschränktes gemischtes Baugebiet: unter Ausschluss betriebsfremder Wohnungen
- B** Betriebsbaugebiet
- fließender Verkehr
- Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- Gz 3** Grünzug, Gz 3: Funktion: Freihaltebereich für Retentionsmaßnahmen
- B151** Landesstraßen B mit Schutzzonen
- ÖBB-NB** Nebenbahn  
Festgelegte Widmung: Land- und Forstwirtschaft, Ödland
- ÖBB 110kV** Hochspannungsfreileitung oder Bahnstromleitung mit Schutzbereich
- Transformatorstation
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gewässer fließend

Änderungsgebiet aktuell

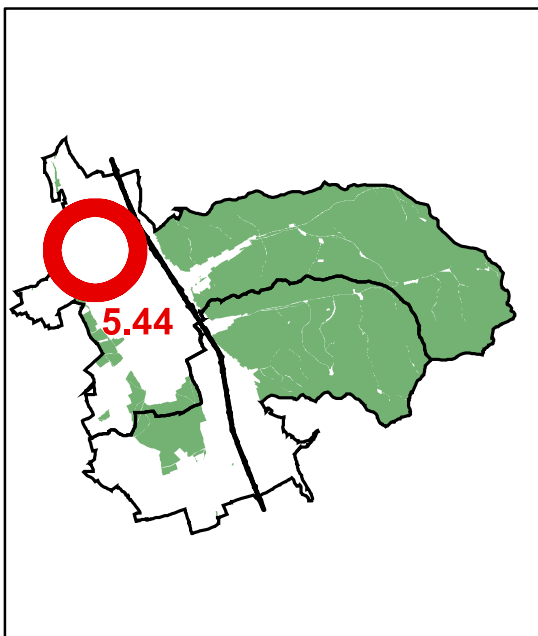
Änderungsgebiet nicht aktuell

Plangrundlage DKM (Stand 2021); © Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen;  
Datenkopie zur Verfügung gestellt von der Gemeinde am 18.8.2022

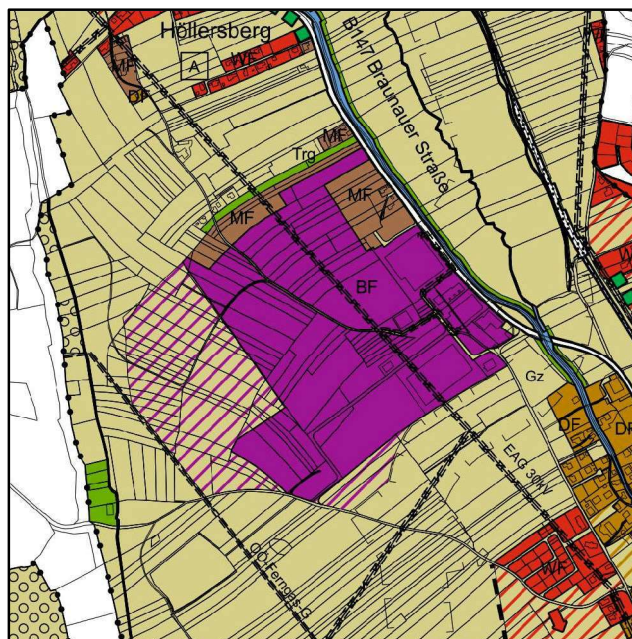
## ÄNDERUNGEN

Parzellen Nr.	Bisherige Widmung	Neue Widmung	Fläche (ca.)
1270/1 tw., 1268/1 tw., 1263/1 tw., 1258/1 tw., 2175/4 tw., 1260/1 tw., 1261/1 tw., 1262/1 tw., 1256 tw., 1255 tw., 1254 tw., 1251 tw., 1243/1 tw., 1239/1, 1236	Land- und forstwirtschaftliche Fläche	Betriebsbaugebiet	36.225m <sup>2</sup>
1256 tw.	Verkehrsfläche - fließender Verkehr	Betriebsbaugebiet	25m <sup>2</sup>
1256 tw., 1258/1 tw., 1260/1 tw., 1261/1 tw., 1262/1 tw., 1264/1 tw., 2175/4 tw., 2202 tw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche	Verkehrsfläche - fließender Verkehr	805m <sup>2</sup>
2175/4 tw., 1258/1 tw., 2202 tw.	Betriebsbaugebiet	Verkehrsfläche - fließender Verkehr	2.105m <sup>2</sup>
2175/1 tw.	Verkehrsfläche - fließender Verkehr	Land- und forstwirtschaftliche Fläche	155m <sup>2</sup>

## ÜBERSICHTSPLAN



## ÖEK AUSSCHNITT



FLÄ  
GEN  
TE  
ÄN  
GRU  
ÖFF  
AUFLA  
F  
GEN  
DER O  
VER  
DER O  
PLA  
ARGE  
DIPL.  
NAME

1268/2

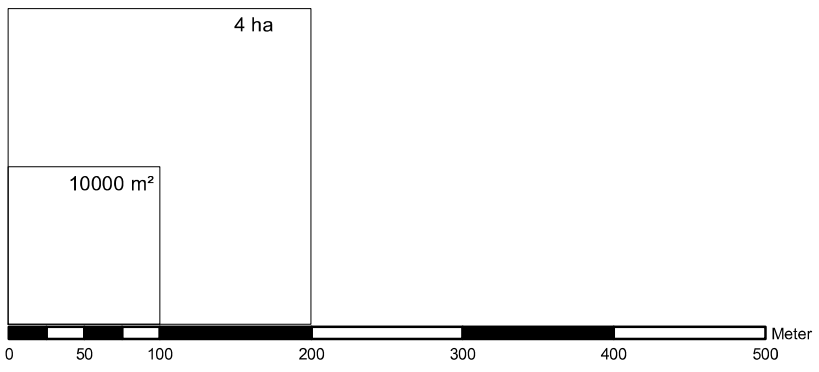
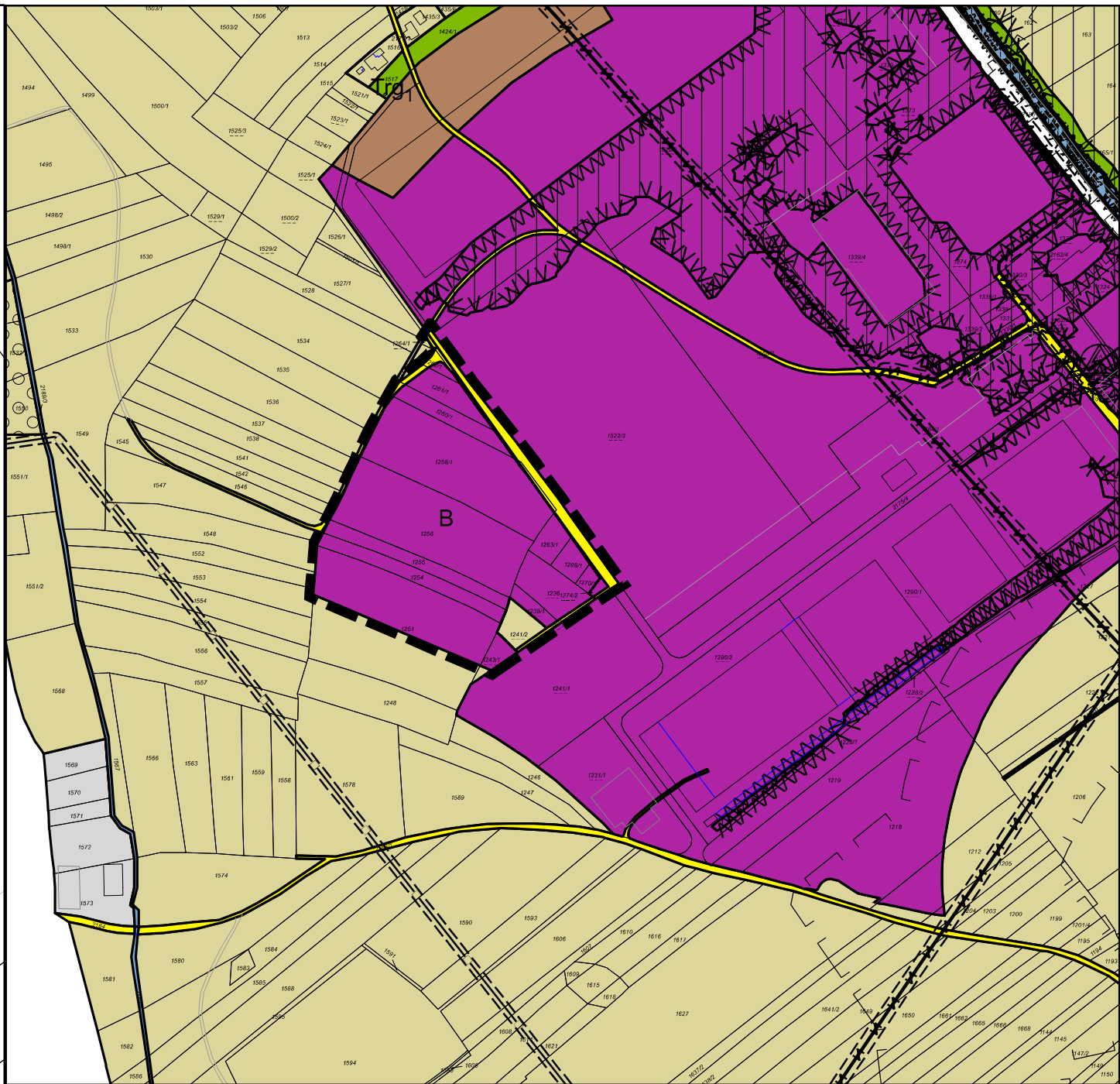
che  
ndert

1290/2

2.000

1610

1616



M 1 : 5.000



Bisherige Widmung



