

Datum: 28.03.2024

AZ: 031/3-5.1

Bearbeiter: Jürgen Klinger

Tel.: 07744 / 6255 - 14

jueergen.klinger@munderfing.ooe.gv.at

Bebauungsplanes Nr. 5 „Neuhöllersberg“ Änderung Nr. 1
Verständigung gemäß § 36 Abs.4 OÖ.ROG

VERSTÄNDIGUNG

Öffentliche Kundmachung und Aufforderung zur Stellungnahme

Der Gemeinderat der Gemeinde Munderfing hat in seiner Sitzung am 11. März 2024 die Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Nr. 5 beschlossen.

Es wird kundgemacht, dass in der Zeit vom **02. April 2024 bis 31. Mai 2024** die geplanten Änderungen beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsichtnahme aufliegen.

Gemäß § 33 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994 i.d.g.F. wird dieser Planentwurf der OÖ. Landesregierung und den sonstigen genannten öffentlichen Körperschaften und Stellen mit dem Ersuchen übermittelt, bis längstens **31. Mai 2024** eine Stellungnahme abzugeben, bzw. Einwendungen zu erheben. Diese Frist wird nicht erstreckt.

In die Planentwürfe kann auch während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Munderfing Einsicht genommen werden. Der Projektentwurf ist ersichtlich unter www.munderfing.at/Amtstafel.

Falls gewünscht, wird der Projektentwurf auch zugesandt.



Martin Voggenberger
Bürgermeister

Ergeht an:

- 1.) Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche u. ländliche Entwicklung, Abteilung Raumordnung/Raumordnungsrecht, 4021 Linz, Bahnhofplatz 1;
- 2.) Wirtschaftskammer OÖ. 4010 Linz, Hessenplatz 3;
- 3.) Landwirtschaftskammer für OÖ., 4020 Linz, Auf der Gugl 3;
- 4.) OÖ. Umwelthanwaltschaft, 4021 Linz, Kärntnerstraße 10 – 12;

- 5.) Bezirksgrundverkehrskommission bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn, 5280 Braunau am Inn, Hammersteinplatz 1;
- 6.) EnergieAG OÖ., Netzregion Süd, 4890 Frankenmarkt, Salzburgerstr. 14; per e-mail
- 7.) Antragsteller und Grundeigentümer
Innviertler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft,
4910 Ried im Innkreis, Riedauer Straße 28;
- 8.) Von der Umwidmung betroffene Grundnachbarn:
Thomas Schöppl, 5223 Pfaffstätt, Kuglberg 21;
Melanie Zinner, 5222 Munderfing, Althöllersberg 45;
Manfred und Michaela Pranci, 5222 Munderfing, Althöllersberg 44;
Richard und Ursula Timson, 5222 Munderfing, Althöllersberg 61;
Petra Trunkenpolz, 5230 Mattighofen, Langwiedmoos 2;
Johannes und Renate Hammerer, 5222 Munderfing, Althöllersberg 22;
Alisa Turkes, 5222 Munderfing, Althöllersberg 73/1;
Mark und Bernadett Kesics, 5222 Munderfing, Althöllersberg 73/2;
Peter und Eszter Baumholzer, 5222 Munderfing, Althöllersberg 73/3;
Herbert und Christina Berner, 5211 Lengau, Mühlbachstraße 4;
Ing. Heinrich Kletzl, 5230 Mattighofen, Wasseracker 12/3;
Alois Wimmer, 5222 Munderfing, Althöllersberg 72;
- 9.) Amtstafel

Angeschlagen am 02.04.2024 *Mf.*

Abgenommen am _____