

Gemeindeamt Munderfing

Dorfplatz 1 | 5222 Munderfing
 www.munderfing.at
 gemeinde@munderfing.ooe.gv.at
 Tel. 07744 | 6255
 Fax 07744 | 6255 - 5

Öffnungszeiten:

Mo: 07:00 – 12:00 | 13:15 – 18:30
 Di: 07:00 – 12:00 | 13:15 – 17:45
 Mi: 07:00 – 12:45
 Do: 07:00 – 12:00 | 13:15 – 17:45
 Fr: 07:00 – 12:00



Datum: 12.10.2023

AZ: 031/2-5.40

Bearbeiter: Jürgen Klinger

Tel.: 07744 / 6255 - 14

juergen.klinger@munderfing.ooe.gv.at

Flächenwidmungsplanänderung Nr. 5.40
 Verständigung gemäß § 36 Abs.4 OÖ.ROG

VERSTÄNDIGUNG

Öffentliche Kundmachung und Aufforderung zur Stellungnahme

Parzellen Nr.	Bisherige Widmung	Neue Widmung	Fläche (ca.)
1740/3 tw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland	Dorfgebiet	915m ²
1741 tw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland	Verkehrsfläche der Gemeinde	15m ²
1680/2 tw.	Verkehrsfläche der Gemeinde	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland, darüber Ersichtlichmachung Landesstraße L 1043	15m ²
1680/2 tw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland, darüber Ersichtlichmachung Landesstraße L 1043	110m ²

Der Gemeinderat der Gemeinde Munderfing hat in seiner Sitzung am 20. September 2023 beschlossen, für den nachstehend angeführten Bereich den Flächenwidmungsplan Nr. 5 zu ändern.

Es wird kundgemacht, dass in der Zeit vom **12. Oktober 2023 bis 11. Dezember 2023** die geplanten Änderungen beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsichtnahme aufliegen.

Gemäß § 33 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994 i.d.g.F. wird dieser Planentwurf der OÖ. Landesregierung und den sonstigen genannten öffentlichen Körperschaften und Stellen mit dem Ersuchen übermittelt, bis längstens **11. Dezember 2023** eine Stellungnahme abzugeben, bzw. Einwendungen zu erheben. Diese Frist wird nicht erstreckt.

In die Planentwürfe kann auch während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Munderfing Einsicht genommen werden. Der Projektentwurf ist ersichtlich unter www.munderfing.at/Amtstafel.

Falls gewünscht, wird der Projektentwurf auch zugesandt.



Martin Voggenberger
 Martin Voggenberger
 Bürgermeister

Ergeht an:

- 1.) Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche u. ländliche Entwicklung, Abteilung Raumordnung/Raumordnungsrecht, 4021 Linz, Bahnhofplatz 1;
- 2.) Wirtschaftskammer OÖ. 4010 Linz, Hessenplatz 3;
- 3.) Landwirtschaftskammer für OÖ., 4020 Linz, Auf der Gugl 3;
- 4.) OÖ. Umweltschutzbehörde, 4021 Linz, Kärntnerstraße 10 – 12;
- 5.) Agrarbezirksbehörde für OÖ., Dienststelle Gmunden
4810 Gmunden, Franz Stelzhammerstraße 15;
- 6.) Bezirksgrundverkehrskommission bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn,
5280 Braunau am Inn, Hammersteinplatz 1;
- 7.) EnergieAG OÖ., Netzregion Süd, 4890 Frankenmarkt, Salzburgerstr. 14; per e-mail
- 8.) Antragsteller und Grundeigentümer
Angelika Christ, 5222 Munderfing, Unterweißau 7;
Robert Guggenberger, 5163 Mattsee, Wiesenweg 27;
- 9.) Von der Umwidmung betroffene Grundnachbarn:
Josef Guggenberger, 5222 Munderfing, Unterweißau 7;
Adolf Esterbauer, 5222 Munderfing, Unterweißau 22;
Bernhard Wagner, 5222 Munderfing, Unterweißau 15/2;
Peter Alois Öhlböck, 5222 Munderfing, Unterweißau 12;
Johann Bachleitner-Huber, 5222 Munderfing, Unterweißau 8;
Josef und Anna Maria Dzsida, 5222 Munderfing, Unterweißau 1/1
Eva Maria Dzsida, 5026 Salzburg, Alois-Lidauer-Straße 7/Top J1
Silvia Doppler, 5222 Munderfing, Unterweißau 1/3
- 10.) Amtstafel

Angeschlagen am 12.10.2023 *MS*

Abgenommen am 11.12.2023