

Flächenwidmungsplanänderung Nr: 5.26 –
Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 2.14
Bebauungsplan Nr. 06
Verständigung gemäß § 36 Abs.4 OÖ.ROG

Datum: 15.12.2020
AZ: 031/2-5.26-2.14
Bearbeiter: Jürgen Klinger
Tel.: 07744 / 6255 - 14
juergen.klinger@munderfing.ooe.gv

VERSTÄNDIGUNG

Öffentliche Kundmachung und Aufforderung zur Stellungnahme

Der Gemeinderat der Gemeinde Munderfing hat in seiner Sitzung am 14. Dezember 2020 beschlossen, für den nachstehend angeführten Bereich den Flächenwidmungsplan Nr. 5 und das Örtliche Entwicklungskonzept Nr.2 zu ändern.

Änderungs-Nr.	Parz. Nr. / KG	Eigentümer/ Antragsteller	Größe in m ²	Widmung derzeit	Widmung beabsichtigt
AE 5.26 AE 2.14 BP 06	965/1 KG 40119 Munderfing	Gemeinde Munderfing	ca. 5.980 m ²	Gemischtes Baugebiet und Betriebsbaugebiet	Kerngebiet

Es wird kundgemacht, dass in der Zeit vom **15. Dezember 2020 bis 10. Februar 2021** die geplanten Änderungen beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsichtnahme aufliegen.

Gemäß § 33 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994 i.d.g.F. wird dieser Planentwurf der OÖ. Landesregierung und den sonstigen genannten öffentlichen Körperschaften und Stellen mit dem Ersuchen übermittelt, bis längstens **10. Februar 2021** eine Stellungnahme abzugeben. Diese Frist wird nicht erstreckt.

In die Planentwürfe kann auch während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Munderfing Einsicht genommen werden. Der Projektentwurf ist ersichtlich unter www.munderfing.at/Amtstafel.

Falls gewünscht, wird der Projektentwurf auch zugesandt.



Martin Voggenberger
Bürgermeister

Ergeht an:

- 1.) Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche u. ländliche Entwicklung, Abteilung Raumordnung/Raumordnungsrecht, 4021 Linz, Bahnhofplatz 1;
- 2.) Wirtschaftskammer OÖ. 4010 Linz, Hessenplatz 3;
- 3.) Landwirtschaftskammer für OÖ., 4020 Linz, Auf der Gugl 3;
- 4.) OÖ. Umweltschutzbehörde, 4021 Linz, Kärntnerstraße 10 – 12;
- 5.) Agrarbezirksbehörde für OÖ., Dienststelle Gmunden
4810 Gmunden, Franz Stelzhammerstraße 15;
- 6.) Bezirksgrundverkehrskommission bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn,
5280 Braunau am Inn, Hammersteinplatz 1;
- 7.) Forsttechnischer Dienst bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn, 5280 Braunau am Inn;
Hammersteinplatz 1;
- 8.) EnergieAG OÖ., Netzregion Süd, 4890 Frankenmarkt, Salzburgerstr. 14; per email
- 9.) Antragsteller und Grundeigentümer:
Spar-Österr. Warenhandels-AG, Sparstraße 1, 4614 Marchtrenk, Antragsteller
Ing. Hager Reinhold, Bachgasse 3, 5222 Munderfing
Weiß Christine, Zimmerbergsiedlung 15/2, 5500 Bischofshofen
Brüll Alexander, Waldegg 3, 5225 Jeging
Hackelsberger Waltraud, Äpfelberg 1, 5231 Schalchen
Mag. Gasselseder Dieter und Christine, Munderfing 64, 5222 Munderfing
Moser Richard Baumgarten 11/1, 5222 Munderfing
Ing. Thurnberger Paul, Hauptstraße 41, 5222 Munderfing
- 10.) Von der Umwidmung betroffene Grundnachbarn:
Feichtinger Rosina, Hauptstraße 57/1, 5222 Munderfing;
Feldbacher Ferdinand, Munderfing 66, 5222 Munderfing;
Stegmüller Helmut, Hauptstraße 55, 5222 Munderfing;
Gemeinde Munderfing, Dorfplatz 1, 5222 Munderfing
Gewässerbezirk Braunau, Hammersteinpl. 9, 5280 Braunau am Inn
- 11.) Amtstafel

Angeschlagen am 15. 12. 2020 *RS*

Abgenommen am