

Datum: 15.12.2020

AZ: 031/2-5.31

Bearbeiter: Jürgen Klinger

Tel.: 07744 / 6255 - 14

[juegen.klinger@munderfing.ooe.gv.at](mailto:juegen.klinger@munderfing.ooe.gv.at)

Flächenwidmungsplanänderung Nr: 5.31  
Verständigung gemäß § 36 Abs.4 OÖ.ROG

# VERSTÄNDIGUNG

Öffentliche Kundmachung und Aufforderung zur Stellungnahme

Änderungs-Nr.	Eigentümer/ Antragsteller	Parz. Nr. / KG	Größe in m <sup>2</sup>	Widmung derzeit	Widmung beabsichtigt
AE 5.31	Gildir Husmira Althöllersberg 74 5222 Munderfing	49/2, 55/2 KG 40119 Munderfing	ca.780 m <sup>2</sup>	Dorfgebiet	Wohngebiet
			ca. 316 m <sup>2</sup>	Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland	Wohngebiet

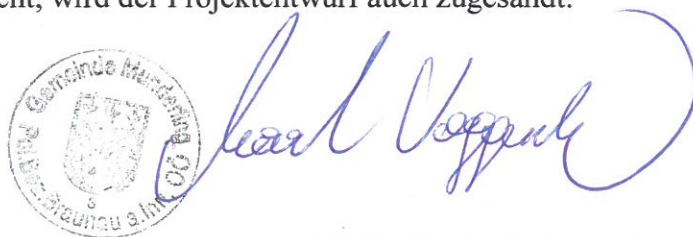
Der Gemeinderat der Gemeinde Munderfing hat in seiner Sitzung am 14.Dezember 2020 beschlossen, für den nachstehend angeführten Bereich den Flächenwidmungsplan Nr. 5 zu ändern.

Es wird kundgemacht, dass in der Zeit vom **15.Dezember 2020 bis 10.Februar 2021** die geplanten Änderungen beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsichtnahme aufliegen.

Gemäß § 33 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994 i.d.g.F. wird dieser Planentwurf der OÖ. Landesregierung und den sonstigen genannten öffentlichen Körperschaften und Stellen mit dem Ersuchen übermittelt, bis längstens **10.Februar 2021** eine Stellungnahme abzugeben. Diese Frist wird nicht erstreckt.

In die Planentwürfe kann auch während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Munderfing Einsicht genommen werden. Der Projektentwurf ist ersichtlich unter [www.munderfing.at/Amtstafel](http://www.munderfing.at/Amtstafel).

Falls gewünscht, wird der Projektentwurf auch zugesandt.



Martin Voggenberger  
Bürgermeister

Ergeht an:

- 1.) Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche u. ländliche Entwicklung, Abteilung Raumordnung/Raumordnungsrecht, 4021 Linz, Bahnhofplatz 1;
- 2.) Wirtschaftskammer OÖ. 4010 Linz, Hessenplatz 3;
- 3.) Landwirtschaftskammer für OÖ., 4020 Linz, Auf der Gugl 3;
- 4.) OÖ. Umwelthanwaltschaft, 4021 Linz, Kärntnerstraße 10 – 12;
- 5.) Agrarbezirksbehörde für OÖ., Dienststelle Gmunden  
4810 Gmunden, Franz Stelzhammerstraße 15;
- 6.) Bezirksgrundverkehrskommission bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn,  
5280 Braunau am Inn, Hammersteinplatz 1;
- 7.) Forsttechnischer Dienst bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn, 5280 Braunau am Inn,  
Hammersteinplatz 1;
- 8.) EnergieAG OÖ., Netzregion Süd, 4890 Frankenmarkt, Salzburgerstr. 14; per email
- 9.) Antragsteller und Grundeigentümer  
Cildir Husmira, 5222 Munderfing, Althöllersberg 73/2; (Antragsteller)  
Baumholzer Peter und Eszter, 5222 Munderfing, Althöllersberg 73/3;  
Turkes Alisa, 5222 Munderfing, Althöllersberg 73/1;  
Berner Herbert, 5211 Lengau, Mühlbachstraße 4;
- 10.) Von der Umwidmung betroffene Grundnachbarn:  
Hammerer Johannes und Renate, 5222 Munderfing, Althöllersberg 22;  
Moser Andrea Mag., 5165 Berndorf bei Salzburg, Steinbergweg 4;  
Pierer Immoreal GmbH ; 4060 Wels, Edisonstraße 1;
- 11.) Amtstafel

Angeschlagen am 15. 12. 2020 Ru

Abgenommen am .....